

Протокол № \_\_\_\_\_

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трактор, 49

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Самозин Владимир Григорьевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трактор, д. 49, кв. 4, паспорт серия 75-03 номер 543829,  
выдан 06.02.2006 Тракторного р-на Маг. обл. дата выдачи \_\_\_\_\_,  
документ подтверждающий право собственности: Государственный кадастровый паспорт от 12.04.93 г.

Площадь квартиры 43,10 кв.м. Доля собственности 2,5 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15<sup>00</sup> ч.  
«18» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Трактор,  
дом № 49.

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 13.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 1721,07 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1721,07 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 43,90 кв.м., 2,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 292,8 голосов, что составляет 32,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 292,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня гг принято

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 292,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Самозин В.Г. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня гг принято

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 254,8 голосов, что составляет 95 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - 44,0 голосов, что составляет 5,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня гг принято

Оригиналы решений собственников помещений передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)