

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Сверлова, 119/1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Гришакина 2018 г.

Вашкина Васильевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ,

д. Сверлова, д. 119/1, кв. 71, паспорт серия 7506 номер 014793

выдан СВР П/Б р-на 2 Магнитогорск дата выдачи от 21.03.2007г.

документ, подтверждающий право собственности: купля 74 АВ 033 975

от 04.03.2003г. г.

Площадь квартиры 42,4 кв. м. Доля собственности 1/2 %.

Дата вручения бланков для голосования 25.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч.

« 5 » 07 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Сверлова,

дом № 119/1 детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 25.06 2018 г. по 16.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3529,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3529,8 голосов

1 голос - 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 176,2 кв.м, 4,9 % от площади собственников

помещений, в том числе площадь нежилых помещений - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1840,44 голосов, что составляет 52,1 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1371,44 голосов, что составляет 74,52 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» 469,8 голосов, что составляет 25,48 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - голосов, что составляет % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня 30 принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1371,44 голосов, что составляет 74,52 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» 469,8 голосов, что составляет 25,48 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - голосов, что составляет % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Гришакину Вашкину Васильевну, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 280,14 голосов, что составляет 15,22 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» 1560,3 голосов, что составляет 84,78 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - голосов, что составляет % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 08 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)