

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трубова, 62

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Мурзеева

Николаева Микселиковна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трубова, д. 62, кв. 34, паспорт серия 4502 номер 642828,
выдан 06.09.2010 Трубова р-на г. Маг. дата выдачи 12.07.2002
документ подтверждающий право собственности: договор приватизации от 03.08.2011

Площадь квартиры 30,9 кв.м. Доля собственности 0,9 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16 ч.

«19» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Трубова,

дом № 62 детская площадка

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 12.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3252,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3252,8 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 41,7 кв.м., 1,2 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1761,7 голосов, что составляет 54 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1761,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1761,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Мурзееву Н.М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 450,5 голосов, что составляет 25,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 1257,8 голосов, что составляет 71,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 53,4 голосов, что составляет 3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

Оригиналы решений собственников помещений передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2