

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Им. Газеты "Правда", 11

Магнитогорский городской округ

10.12.2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Телешина М.В., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Им. Газеты "Правда", д. 11, кв. 60, паспорт серия 4507 номер 154789, выдан 09.12.1986 Челяб. обл. Правоб. р-н М-К дата выдачи 30.11.2004 документ, подтверждающий право собственности: св-во в гос. реестре 44-44-33/2018-318 от 01.08.2018.

Площадь квартиры 64,4 кв.м. Доля собственности 0,01 %.
Дата вручения бланков для голосования 26.11 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч. «6» 12 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Правды, дом № 11.

Период сбора решений по голосованию - с 26.11 2018 г. по 9.12 2018 г.

Общая площадь многоквартирного дома 8507,6 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 8507,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8507,6 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 159,5 кв.м., 0,02 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 159,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 5314,4 голосов, что составляет 62,5 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Телешина М.В.
3. Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 5314,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5314,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Телешину М.В., и наделить его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, обращений, уведомлений, сообщений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 5314,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в декабре 2018 г. - январе 2019 г. работ по ремонту общего имущества дома 11 по ул. Им. Газета «Правда»: ремонт общедомового узла учета электрической энергии с заменой трансформаторов тока.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 534,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости ремонта общедомового узла учета электрической энергии с заменой трансформаторов тока 30 383 руб. 25 копеек. Оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных платежей производимых собственниками помещений по статье «Содержание жилого помещения». Дополнительных средств на ремонт не собирать.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул.

Правда, кв. 60.



(подпись)

Телешина М.В.

(расшифровка подписи)