

Протокол
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Енисейская, 68/1

Магнитогорский городской округ

20 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Снохин Александр Тарасович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Енисейская, д. 68/1, кв. 35, паспорт серия 7503 номер 805069, выдан УВД Орджоникидзевского района, города Магнитогорска, Челябинской области, дата выдачи 19.08.2003 г., документ, подтверждающий право собственности: Доверенность от 1.12.2015 г. и Свидетельство о государственной регистрации права от 12.08.2010г.

Площадь квартиры 42,1 кв.м. Доля собственности 2,1 %.

Дата вручения бланков для голосования 1.12.2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч. 12.12.2015 г.

Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. Енисейская дом № 68/1, первый подъезд.

Период сбора решений по голосованию - с 1.12.2015 г. по 20.12.2015 г.

Общая площадь помещений собственников 2048,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2048,6 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 277,7 кв.м., 13,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1438 голосов, что составляет 70,2 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Снохина Александра Тарасовича.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1438 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1438 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Снохина Александра Тарасовича уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1438 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 68/1 по ул.Енисейской: установка теплосчётчика в многоквартирном доме по адресу Енисейская 68/1 .

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1438 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов, принявших участие в собрании:

«Против» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов, принявших участие в собрании:

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей. Определить оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 7руб. 73 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 12 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 68/1 по ул. Енисейской.


(подпись)

Сидорова А.Т.
(расшифровка подписи)

Передаю в ОЖРЭУ и в

12.01.2016 г. 
/Сидорова А.Т./