

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трава, 56

Магнитогорский городской округ

17.10 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Чераева Светлана Владимировна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. 56, кв. 13, паспорт серия 75 01 номер 099177, выдан УВД Оренбург. р. на 1. Магнитогорска, дата выдачи 01.02.2002, документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи, от 29.10.2002 г.

Площадь квартиры 81,5 кв. м. Доля собственности 1,2 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.10 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч. 24» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Трава, дом № 56.

Период сбора решений по голосованию - с 14.08 2018 г. по 17.10 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2571,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2871,6 голосов (1 голос - 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м, _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1303,7 голосов, что составляет 51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1303,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1303,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Чераева С.В., наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1127,2 голосов, что составляет 87 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 176,5 голосов, что составляет 13 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» Ноября 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято.

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)