

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Кравца, 21

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Сапронов Владимир Николаевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Кравца, д. 21, кв. 44, паспорт серия 7503 номер 092561, выдан ОБД 25/5 р-на г. Магнитогорск дата выдачи 31.01.03, документ, подтверждающий право собственности: собственность от 04.10.05 г.

Площадь квартиры 31,70 кв. м. Доля собственности 1,4 %.

Дата вручения бланков для голосования 13.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «22» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Кравца, дом № 21, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 13.06 2018 г. по 2.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2131,35 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2131,35 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 130,8 кв.м., 6,1 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 383,85 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1087,6 голосов, что составляет 51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1087,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1087,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Сапронов В.Н., наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1087,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

В.Н. Сапронов
(подпись)

Сапронов В.Н.
(расшифровка подписи)