

Технические характеристики многоквартирного дома № 30 по,
ул. (пр.) Лавра и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)		
2	Серия, тип постройки		
3	Год постройки		
4	Степень износа по данным государственного технического учета	1961	
5	Степень фактического износа	33%	
6	Год последнего капитального ремонта	43%	
7	Количество этажей	20/2	
8	Наличие подвала/цокольного этажа	4	
9	Наличие (мансарды)	—	
10	Количество квартир	42	
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества		
12	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	2216,2	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	1782,2	КВ. М
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	250,5	КВ. М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	184	КВ. М
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом		КВ. М
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0218001:43	КВ. М

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1 Фундамент	Удов.
2 Наружные капитальные стены	Удов.
3 Перекрытия чердачные Междутажные Подвальные (другое)	Удов.
4 Крыша	Удов.

