

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трауга, 63

Магнитогорский городской округ 31 августа 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Григорьев В.И., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трауга, д. 63, кв. 26, паспорт серия 75-03 номер 489450, выдан 06.09.1989 Магнитогорского р/н 2.11.1989 дата выдачи 28.08.03, документ подтверждающий право собственности: домовый договор от 11.11.93 г.

Площадь квартиры 65,0 кв.м. Доля собственности 1,2 %.

Дата вручения бланков для голосования 01.08 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18⁰⁰ ч.

«16» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Трауга, дом № 63

Период сбора решений по голосованию – с 01.08 2018 г. по 31.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 5298,67 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5298,67 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений - кв.м., - % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 118,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2814,95 голосов, что составляет 53 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2814,95 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2814,95 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Григорьев В.И. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2325,35 голосов, что составляет 82 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 130,90 голосов, что составляет 5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 361,70 голосов, что составляет 13 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)