

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Третьякова, 1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 31.08 2018 г. Ф.И.О. Косарева
Вера Васильевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Третьякова, д. 1, кв. 42 паспорт серия 7500 номер 998433
выдан ОБСД Д/О р-на дата выдачи 4.12.2001
документ, подтверждающий право собственности: св-во 74АЛ 030608 от 8.10.2004 г.

Площадь квартиры 32,3 кв.м. Доля собственности 100 %.
Дата вручения бланков для голосования 11.08 2018 г.
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. «11» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Третьякова, дом № 1.
Период сбора решений по голосованию - с 11.08 2018 г. по 31.08 2018 г.
Общая площадь помещений собственников 2520,6 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2520,6 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).
Площадь муниципальных помещений 321,1 кв.м., 12,7 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 321,1 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1308,4 голосов, что составляет 51,9 % от общего количества голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1308,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1308,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Косарева В.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 1308,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - голосов, что составляет % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 1302,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - голосов, что составляет % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня шесть принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

1 по ул. М. Гвардейцев, кв. 42

(подпись)

Косарева В.В.

(расшифровка подписи)