

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Кравцов, 28

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 13.12.2018 г. Ф.И.О. _____

Кальченко Любовь Эриковна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Кравцов, д. 28, кв. 12, паспорт серия 75 02 номер 643 438,
выдан ОВД Жданобережского р-н г.р. Магнитогорск Челябинской обл. дата выдачи 19.07.2002,
документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. регистрации права от 27.10.2005 г.

Площадь квартиры 56,3 кв.м. Доля собственности 50 %.

Дата вручения бланков для голосования 29.11 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч.
«19» 11 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Кравцов,
дом № 28,

Период сбора решений по голосованию - с 29.11 2018 г. по 12.12 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2055,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2055,4 голосов (1 голос – 1м2
общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе
площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1127,6 голосов, что
составляет 54,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1127,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня ✓ принято

По второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1127,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом
Кальченко Л. Э. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в
многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня ✓ принято

По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1127,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 01 2019 г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации, по тарифу, установленному органам государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня ✓ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1127.6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 01 2019 г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации, по тарифу, установленному органам государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ✓ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

29 по ул. Центральная, кв. 12. Жаппенко Л.Б.
(подпись) (расшифровка подписи)