

Протокол №

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Кравца, д. 62

Магнитогорский городской округ

23.09 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Никита Николаевича, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Кравца, д. 62, кв. 34, паспорт серия 4502 номер 692828, выдан ОВД Кравцовского района Магнит. дата выдачи 12.07.2008 документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи от 03.01.2012 г. Площадь квартиры 30,9 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 23.08 2019 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 19 ч. 23 08 2019 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) Кравца, дом № 62.

Период сбора решений по голосованию - с 23.08 2019 г. по 23.09 2019 г.

Общая площадь многоквартирного дома 3252,8 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 3252,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3252,8 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1691,4 голосов, что составляет 52 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
4. О выборе Уполномоченных лиц для приема работ и подписания документов, связанных с управлением многоквартирным

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1691,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1691,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Белозерова М.А. кв. 2 наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1659,1 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 32,3 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 34 по ул. Кравца Сидорова И.И. собственника квартиры (неж. помещ.) 34 и наделить его полномочиями: на подписание, утвержденного общим собранием договора управления многоквартирным домом от имени собственников и за их счет, на внесение в договор управления дополнений и изменений, на подписание актов, в том числе выполненных работ и оказанных услуг, контролировать исполнение обязательств управляющей организацией, активировать факты не предоставления ею услуг или не выполнения работ.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1659,1 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 32,3 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Уполномоченными лицами многоквартирного дома № 62 по ул. Кравца:

- Беленко МН собственника квартиры (неж. помещ.) 2;
- Корова ЮА собственника квартиры (неж. помещ.) 53;
- Ванушова А собственника квартиры (неж. помещ.) 83

и наделить каждого из них полномочиями, от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту и содержанию, определению состава, границ и включению в состав отдельных элементов общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты, а так же наделить их полномочиями на подписание, утвержденных общим собранием дополнений и изменений в договор управления.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ,
ул. Кравца д. 62


(подпись)

Беленко МН
(расшифровка подписи)