

Протокол

решения общего собрания собственников помещений по адресу:

г. Магнитогорск, ул. (пр.)

Дружба

дом № 22

433

город Магнитогорск

15 марта 2008 г.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3752 кв. м. В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) согласно приложений к настоящему протоколу. Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 1954,81 кв. м., что составляет 52 % от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка общего собрания:

1. Выбор Управляющей организации.
2. Выбор (утверждение) состава счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение условий договора Управления многоквартирным домом, предложенных ООО «ЖРЭУ № 6».
4. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на общем собрании.
5. Определение порядка проведения капитальных ремонтов дома.

По вопросам, вынесенным на голосование, собственники решили:

1. Поручить управление многоквартирным домом ООО «ЖРЭУ № 6»:

ЗА 34 собственников - 1954,81 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

2. Избрать членами счетной комиссии следующих кандидатов:

1. Маслова С.М. Дружба 22-116

(Ф.И.О., адрес)

2. Дроздова С.С. Дружба 22-58

(Ф.И.О., адрес)

3. Щепеткин Константин Иванович-начальник УЖКХ г. Магнитогорска

ЗА 34 собственников - 1954,81 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

3. Утвердить условия договора Управления многоквартирным домом, предложенные ООО «ЖРЭУ № 6»:

ЗА 34 собственников - 1954,81 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

4. Утвердить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник помещения: 1 м<sup>2</sup> площади помещения равен 1 голосу:

ЗА 34 собственников - 1954,81 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

5. Утвердить порядок проведения капитальных ремонтов дома:

Доля финансирования собственников помещений дома не менее 5 % от общей стоимости затрат на капитальный ремонт.

ЗА 34 собственников - 1954,81 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ собственников - \_\_\_\_\_ голосов

Члены счетной комиссии:

1. Маслова С.М. Дружба 22-116

(Ф.И.О., адрес)

2. Дроздова С.С. Дружба 22-58

(Ф.И.О., адрес)

3. Щепеткин Константин Иванович-начальник УЖКХ г. Магнитогорска

*[Handwritten signature and stamp]*



# РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Магнитогорск, ул. (пр.) Дружбы дом № 22

## В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Вид собственности помещения (муниципальная, частная) муниципальная  
Назначение помещения (жилое, нежилое) жилое и нежилое  
Ф.И.О.(наименование) собственника помещения (представителя собственника с указанием даты и номера доверенности) Муниципальное образование "город Магнитогорск" на основании доверенности  
Начальник УЖКХ администрации города Щепеткин Константин Иванович  
Документ, удостоверяющий личность собственника (представителя собственника) \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_  
№ 0274 54/0331  
выдан \_\_\_\_\_ « 06 02 2008 г.  
Адрес помещения: г. Магнитогорск, ул. (пр.) Дружбы № 22 корп. \_\_\_\_\_  
кв. \_\_\_\_\_, контактный телефон \_\_\_\_\_  
Свидетельство о государственной регистрации права собственности, иные договоры, зарегистрированные в Управлении Федеральной регистрационной службы по Челябинской области, ЦГИ, свидетельство о праве на наследство серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
дата выдачи \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения (м<sup>2</sup>) 918,95

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 24,49%

*у* Дружбы г.дд: кв: 2; 10; 20; 22; 26; 32; 37; 48; 52; 53; 55; 57; 61; 77.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Поручить управление многоквартирным домом ООО «ЖРЭУ № 6»

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Избрать членами счетной комиссии следующих кандидатов:

1. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес)  
2. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес)  
3. Щепеткин Константин Иванович-начальник УЖКХ г. Магнитогорска

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Утвердить условия договора Управления многоквартирным домом, предложенные Управляющей организацией ООО «ЖРЭУ № 6»;

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утвердить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник помещения:  
1 м<sup>2</sup> площади помещения равен 1 голосу;

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утвердить порядок проведения капитальных ремонтов дома:

Доля финансирования собственников помещений дома – не менее 5 % от общей стоимости затрат на капитальный ремонт.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Просим Вас, отметить свое решение любым способом (крестик, галочка и т.п.), подписать, поставить дату и передать данное решение в штаб выборов, помещение жилищно-эксплуатационного участка (ЖЭУ)

20 \_\_\_\_\_ расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Дружбы 22  
либо членам счетной комиссии.

Подпись собственника помещения \_\_\_\_\_

« 06 » Февраль 2008 г.