

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 129/3

Магнитогорский городской округ

3.04.2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Емельянов Вячеслав Васильевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 129/3, кв. 23, паспорт серия 7904 номер 430683, выдан Ровд. респ. Адыгея дата выдачи 20.12.2005, документ, подтверждающий право собственности: 74AB 252625 от 27.07.2009 г.

Площадь квартиры 56,2 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 9.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14 ч. «19» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 129/3.

Период сбора решений по голосованию – с 9.06 2018 г. по 3.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3535,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3535,8 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1814,5 голосов, что составляет 51,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1493,7 голосов, что составляет 82,3 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 320,8 голосов, что составляет 17,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1550 голосов, что составляет 85,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 264,5 голосов, что составляет 14,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Емельянова В. В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 801,1 голосов, что составляет 44,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» 1013,4 голосов, что составляет 55,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» июня 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

В. В. Емельянов
(подпись)

Емельянов В. В.
(расшифровка подписи)