

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Лавина, д. 45

Магнитогорский городской округ

Дата вручения бюллетеней голосования 27.03 2017 г., период сбора - с 27.03 2017 г. по 30.04 2017 г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Мужа Мшабике Турсуновна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Лавина, д. 45, кв. 20, паспорт серия 75-04 номер 478677, выдан ОВД Троицкого района 7-й Мар-тд дата выдачи 21.04 2017 г.
договор приват, документ, подтверждающий право собственности: договор приват от 7.12.1993 г.

Площадь квартиры 43,50 кв.м. Доля собственности в общем имуществе МКД 2 %.
Общая площадь многоквартирного дома 2288,0 кв.м.
Общая площадь помещений собственников 2288,0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2288,0 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 75,70 кв.м., 3,3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 208,50 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1452,70 голосов, что составляет 63 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О внесении изменений в текст договора управления домом.
4. О месте публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.
5. О месте хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 185,20 голосов, что составляет 94 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 87,50 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 185,20 голосов, что составляет 94 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 87,50 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Мужа Мшабике Турсуновну наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1081 голосов, что составляет 74,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 87,50 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 284,20 голосов, что составляет 19,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «ЖРЭУ №6».

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1365,20 голосов, что составляет 94 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 87,50 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1365,20 голосов, что составляет 94 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 87,50 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, офис Управляющей организации.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания и полномочный представитель, утвержденный решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 45 по ул. Правда

Евгений
(подпись)

Мухомов А. П.
(расшифровка подписи)

Протокол передач для передачи в ООО ЖРЭУ-№6
31.05.17
Евгений

