

1000 9011

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Ленина 68/1

Магнитогорский городской округ

14.08 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Мастрюкова Н.К., проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 68/1, кв. 55, паспорт серия 4500 номер 444818,
выдан 12.10.2001г ОВД Приволж-Ом. ГМ-СК дата выдачи 14.08.01,
документ, подтверждающий право собственности: св-во 44 АВ 354677 от 23.09.09 г.

Площадь квартиры 45,1 кв.м. Доля собственности 1,100 %.

Дата вручения бланков для голосования 03.07 201 8 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. 02 08 201 8 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Ленина 68/1, дом № дет. площадка

Период сбора решений по голосованию - с 23.07 201 8 г. по 13.08 201 8 г.

Общая площадь помещений собственников 4084,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4084,1 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 116 кв.м., 5,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 116 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2109,5 голосов, что составляет 51,6 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема электрической энергии потребляемой при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
5. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2109,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня зе принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2109,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Мастрюкову Н.К. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня зе принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2109,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – электрической энергии, потребленной при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии и по тарифу, установленному органом тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня зе принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГЛОСОВАЛИ: «За» 210/5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.
Решение по четвертому вопросу повестки дня 80 принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГЛОСОВАЛИ: «За» 210/5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.
Решение по пятому вопросу повестки дня 80 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

68/1 по ул. Ленина, кв. 55.

(подпись)

Маслякова Н. К.
(расшифровка подписи)