

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, 127/4

Магнитогорский городской округ

5.03 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 22.02 2015 г., период сбора - с 22.02 2015 г. по 4.03 2015 г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Билеренов
Тамара Александровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 127/4, кв. 39, паспорт серия 7502 номер 359655
выдан 002 Дракоберген р-на дата выдачи 26.03.02
документ, подтверждающий право собственности: 74АА302562
от 20.09.07 г.

Площадь квартиры 56,3 кв.м. Доля собственности 100 %.
Общая площадь многоквартирного дома 3439,5 кв.м.
Общая площадь помещений собственников 2585,3 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2585,3 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12 201 4 г. № 0808 54/8083

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1475,6 голосов, что составляет 57 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Билеренову Т.А.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления.
5. Об избрании управляющей организацией дома. О заключении договора. О сроке вступления в действие договора управления.
6. Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1475,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня да принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1475,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Билеренову Т.А. как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня да принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1475,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления многоквартирного жилого дома № 127/4 по ул. (пр.) Советская - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня да принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 14756 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия (текст) договора управления многоквартирным домом, предложенные ООО «ЖРЭУ №6».

Решение по четвертому вопросу повестки дня я принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 14756 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющей организацией многоквартирного жилого дома № 127/4 по ул. (пр.) Советская ООО «ЖРЭУ №6». В соответствии со ст. 162 ЖК РФ заключить Договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией - Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №6». Установить срок вступления в действие договора управления с 1 мая 2015 г.

Решение по пятому вопросу повестки дня я принято

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 14756 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость работ и услуг по договору управления многоквартирным домом в размере платы, установленной органами местного самоуправления для оплаты за жилые помещения в аналогичном многоквартирном жилом доме.

Решение по пятому вопросу повестки дня я принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель, утвержденный решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

127/4 по ул. Советская

Григорьев
(подпись)

Владимирова Т.А.
(расшифровка подписи)