

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трава, 53

Магнитогорский городской округ _____ 11.04 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Аризонский Александр Михайлович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. 53, кв. 33, паспорт серия 15-06 номер 740700,
выдан 08.08.2008 Магнитогорский район 2-й МР-10 дата выдачи 5.09.03,
документ, подтверждающий право собственности: догов. приват.
от 26.04.93 г.

Площадь квартиры 43,10 кв. м. Доля собственности 2,1 %.
Дата вручения бланков для голосования 04.06 201 8 г.
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14⁰⁰ ч.
« 15 » 06 201 8 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Трава,
дом № 53, 9/100.

Период сбора решений по голосованию – с 04.06 201 8 г. по 11.04 201 8 г.
Общая площадь помещений собственников 2227,99 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2227,99 голосов
(1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).
Площадь муниципальных помещений 485,50 кв.м., _____ % от площади собственников
помещений, в том числе площадь нежилых помещений 42,7 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1450,77 голосов, что
составляет 51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1450,77 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.
Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1408,68 голосов, что составляет 97,1 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 42,09 голосов, что составляет 2,9 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Аризонский Александр Михайлович,
наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 249,99 голосов, что составляет 32,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 133,08 голосов, что составляет 11 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 44,7 голосов, что составляет 30,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» августа 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.
Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Аризонский Александр Михайлович
(подпись)

Аризонский Александр Михайлович
(расшифровка подписи)