

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Травда, 37

Магнитогорский городской округ

21.09. 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Жуочева
Лайтмана Михайловна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Травда, д. 37, кв. 24, паспорт серия 7504 номер 433121, выдан ОБД Т/8 района г. Магнитогорска дата выдачи 07.12.2004 документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 19.07.93 г.

Площадь квартиры 55,9 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 5.09 2016 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16⁰⁰ ч. «16» 09 2016 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Травда, дом № 37.

Период сбора решений по голосованию - с 5.09 2016 г. по 20.09 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 2036,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1932,7 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 241 кв.м., 11,8 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 103,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1707,3 голосов, что составляет 83,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1707,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1707,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Жуочеву Т. М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1707,3 голосов, что составляет 83,8 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ на общем имуществе дома 37 по ул. (пр.) Травда: установка узла учета тепловой энергии.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1073 голосов, что составляет 883 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - - голосов, что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 190 000
(сто девяносто тысяч) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере (15 - 55) рубль - коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников и подлинник протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 37 по ул. (пр.) Травко, собственник кв. 24.

✓ И. Ключко
(подпись)

И. Ключко И. И.
(расшифровка подписи)