

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) К. Маркса, 101

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 18.10. 2018 г. Ф.И.О. Лещенко Галина Васильевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса, д. 101, кв. 115, паспорт серия 7503 номер 577598, выдан ОВД Бравобертинского р-на г. Магнитогорска дата выдачи 26.06.03, документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. регистрации от _____ г.

Площадь квартиры 32,3 кв.м. Доля собственности 0,51 %.

Дата вручения бланков для голосования 30.07. 201 8 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18⁰⁰ ч. «30» 07 201 8 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) К. Маркса, дом № 101, 1 подъезд.

Период сбора решений по голосованию - с 30.07 201 8 г. по _____ 201 _____ г.

Общая площадь помещений собственников 6223,12 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6223,12 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., 0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3172,1 голосов, что составляет 50,9 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3423,6 голосов, что составляет 98,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 48,5 голосов, что составляет 1,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 3018,1 голосов, что составляет 97,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 54,0 голосов, что составляет 3,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Лещенко Г.В. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1789,6 голосов, что составляет 56,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 1058,6 голосов, что составляет 33,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 323,9 голосов, что составляет 10,2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» ноября 2018 г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органам тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято



По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 722,7 голосов, что составляет 22,7 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 2127,5 голосов, что составляет 67,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 323,9 голосов, что составляет 10,3% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня ____ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

101 по ул. К Маркса, кв. 115.

(подпись)

(расшифровка подписи)