

Протокол №
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) К. Маркса, 105

21.06. 2021 г.

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Евсикова Рудина Термаковна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. пр. К. Маркса, д. 105, кв. 45, паспорт серия 4500 номер 593500, выдан УВД Ордж. р-на г. Магнитогорск Челябин. обл. дата выдачи 27.03.2001, документ, подтверждающий право собственности: Договор дарения № 0083547 от 05.09.1997 г.

Площадь квартиры 62,9 кв.м. Доля собственности 100 %.
Дата вручения описи для голосования 14.05. 2021 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18⁰⁰ ч. «27» 05 2021 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) К. Маркса, дом № 105, у 3 подъезда

Период сбора решений по голосованию - с 14.05 2021 г. По 20.06. 2021 г.

Общая площадь помещений собственников 3233,28 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3233,28 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., 0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2238,19 голосов, что составляет 69,22 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания
3. О предоставлении в пользование общего имущества многоквартирного дома 105 по ул. К. Маркса для размещения бытового помещения рабочих занимающихся обслуживанием дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2238,19 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2238,19 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Евсикову Рудину Термаковну наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений, актов и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2238,19 голосов, что составляет 69,22 % от общего числа голосов собственников помещений дома;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений дома.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить в пользование управляющей организации ООО «Жилищный Аргумент» на безвозмездной основе часть подвального (цокольного) помещения в доме № 105 по ул. К. Маркса площадью 49,0 квадратных метров для размещения бытового помещения рабочих занимающихся обслуживанием дома с отделением для хранения инструмента. Обязать ООО «Жилищный Аргумент» оснастить бытовое помещение приборами учета коммунальных услуг получаемых в помещении.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

Оригиналы протоколов и решений собственников дома передаются Управляющей организации по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания, полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 105 по ул. К. Маркса, кв. 45, Евсикова Р.Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)