

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) **Травда**, **86**

Магнитогорский городской округ

11.03 2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования **24.02** 2015 г., период сбора - с **24.02** 2015г. по **10.03** 2015г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. **Кунащенко**
Василий Макарович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. **Травда**, д. **86**, кв. **51**, паспорт серия **7502** номер **511433**,
выдан **ОВД Правобер. р-на г. М-ск Челябинска** дата выдачи **11.06.025** документ, подтверждающий право собственности: **90г. прав.**
№ 2219 от **07.12.05** г.

Площадь квартиры **60,3** кв.м. Доля собственности _____ %.
Общая площадь многоквартирного дома **4727** кв.м.
Общая площадь помещений собственников **3228,9** кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3229** голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений **434,8** кв.м., **13** % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений **296,5** кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от **12.12.14** г. № **09/17 54/8093**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **1750** голосов, что составляет **54** % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом **Кунащенко В.М.**
3. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. О месте публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.
6. О месте хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **1750** голосов, что составляет **100** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **1750** голосов, что составляет **100** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить **Кунащенко В.М.** как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **1750** голосов, что составляет **100** % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 201_____ г. работ по текущему ремонту общего имущества дома **86** по ул.(пр.)

Травда: Ремонт лет. клеток, тамбуров.
Проверка приборов учета учета потребляемой тепловой энергии, замена запорной арм. в ЦТП

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1750 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости ремонта - 262,128 рублей. Оплату работ по ремонту

осуществлять за счёт ежемесячных платежей производимых собственниками помещений по статье «Содержание и текущий ремонт». Дополнительных средств на текущий ремонт не собирать.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1750 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1750 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

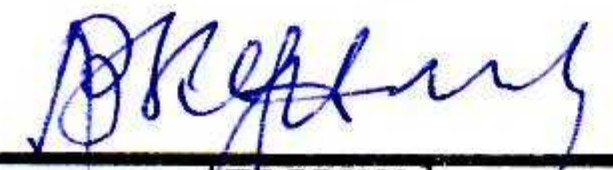
ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов связанных с проведением общих собраний собственников помещений дома офис Управляющей организации.

Решение по шестому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 86 по ул.

Правда, кв. 51.


(подпись)

Кунашенко В.М.
(расшифровка подписи)