

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская 129/1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 24.07 2018 г. Ф.И.О. Скородомов Т. А.
Татьяна Александровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 129/1 кв. 27, паспорт серия 4502 номер 512943,
выдан 030 Трапезникова Р-на дата выдачи 28.06.02,
документ, подтверждающий право собственности: Св-Ю 74 АА 003094 от 8.09.04 г.

Площадь квартиры 56,3 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 3.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч.

«15» 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 129/1

Период сбора решений по голосованию - с 3.07 2018 г. по 24.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2581 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2581 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1350,1 голосов, что составляет 52,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 7486 голосов, что составляет 55,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» 604,5 голосов, что составляет 44,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 7486 голосов, что составляет 55,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 604,5 голосов, что составляет 44,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Скородомов Т. А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 1245,3 голосов, что составляет 92,2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 104,8 голосов, что составляет 7,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

Оригиналы решений собственников помещений передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2