

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Татарина, 25
Магнитогорский городской округ 31.03 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О _____

Татарина, д. 25, кв. _____, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. _____, паспорт серия _____ номер _____, выдан _____, дата выдачи _____, документ, подтверждающий право собственности: _____ от _____ г.

Площадь квартиры _____ кв.м. Доля собственности 3 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.03 2016 г.

Время проведения в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. "21" 03 2016 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр) Татарина, дом № 25 Период сбора решений по голосованию - с 14.03 2016 г. по 31.03 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 2006,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2006,7 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 231,2 кв.м., 11,5 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1500,12 голосов, что составляет 74 % от общего количества голосов.

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом _____.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. О предоставлении совету дома права утверждения работ по текущему ремонту дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1500,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1500,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить _____ как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1500,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2015 - 2016 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 25 по ул. Татарина

Чуланова прибора учета тепловой энергии

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято.

По четвертому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1500/12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч)

_____ рублей. Определить оплату работ осуществлять за счет дополнительных платежей в
размере 15,34 руб за кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления
дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 6 месяцев.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято.

По пятому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1500/12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

"Против" - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

"Воздержался" 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить Совету дома право принятия решения о проведении и утверждении стоимости работ по
текущему ремонту дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято.

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 25 по ул.

Татарская, кв. _____

(подпись)

(расшифровка)