

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Травка, 42

Магнитогорский городской округ

11.03.2015 г.

Дата вручения бюллетеней голосования 24.02 2015 г., период сбора - с 24.02 2015 г. по 10.03 2015 г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Тумишров Денис Яковлевич, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Травка, д. 42, кв. 19, паспорт серия 4503 номер 448424,
выдан ОВД Ленинск. р-на г. Магнитогорск, Челябин. обл. дата выдачи 17.09.03, документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. регистрации
74 АА - 424102 от 14.02.07 г.

Площадь квартиры 31,0 кв.м. Доля собственности 1/2 %.

Общая площадь многоквартирного дома 4384 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 3189,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3190 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 233,5 кв.м., 4,3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 436,5 кв.м.

Интересы муниципального образования «Магнитогорский городской округ» представляет Мельников Ю.В., и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорского городского округа, действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 12.12 2014 г. № ДВТ 54/8093

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1664 голосов, что составляет 52 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Тумишров Д.Я.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении условий договора управления.
5. Об избрании управляющей организацией дома. О заключении договора. О сроке вступления в действие договора управления.
6. Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1664 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня — принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1664 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Тумишрову Денису Яковлевичу как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1664 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления многоквартирного жилого дома № 42 по ул. (пр.) Травка - управление управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия (текст) договора управления многоквартирным домом, предложенные ООО «ЖРЭУ №6».

Гуссерова Р. Р.
(расшифровка подписи)