Протокол

решения общего собрания собственников помещений по адресу:

г. Магнитогорск, ул. (пр.) К. Маркса дом № 107

город Магнитогорск

15 марта 2008 г.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 6015,3 кв. м. В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) согласно приложений к настоящему протоколу. Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 3068,5 кв. м., что составляет 51 % от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

~2670 м² – всего
в т.ч. ~1100 встроен

Повестка общего собрания:

1. Выбор Управляющей организации.
2. Выбор (утверждение) состава счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение условий договора Управления многоквартирным домом, предложенных ООО «ЖРЭУ № 6».
4. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на общем собрании.
5. Определение порядка проведения капитальных ремонтов дома.

К сложению решения собств. жилых помещ. (м²)
к подписанию п/п Агамалова, Новосельцева

По вопросам, вынесенным на голосование, собственники решили:

1. Поручить управление многоквартирным домом ООО «ЖРЭУ № 6»;

ЗА 59 собственников - 3068,5 голосов

ПРОТИВ _____ собственников - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ собственников - _____ голосов

2. Избрать членами счетной комиссии следующих кандидатов:

1. Агамалова Любовь Васильевна К. Маркса 107
(Ф.И.О., адрес)
2. Новосельцева Валентина Георгиевна К. Маркса 107
(Ф.И.О., адрес)
3. Щепеткин Константин Иванович-начальник УЖКХ г. Магнитогорска

ЗА 59 собственников - 3068,5 голосов

ПРОТИВ _____ собственников - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ собственников - _____ голосов

3. Утвердить условия договора Управления многоквартирным домом, предложенные ООО «ЖРЭУ № 6»;

ЗА 59 собственников - 3068,5 голосов

ПРОТИВ _____ собственников - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ собственников - _____ голосов

4. Утвердить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник помещения: 1 м² площади помещения равен 1 голосу:

ЗА 59 собственников - 3068,5 голосов

ПРОТИВ _____ собственников - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ собственников - _____ голосов

5. Утвердить порядок проведения капитальных ремонтов дома:

Доля финансирования собственников помещений дома – не менее 5 %, от общей стоимости затрат на капитальный ремонт.

ЗА 59 собственников - 3068,5 голосов

ПРОТИВ _____ собственников - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ собственников - _____ голосов

Члены счётной комиссии:

1. Агамалова Любовь Васильевна К. Маркса 107 Агамалова
(Ф.И.О., адрес)
2. Новосельцева Валентина Георгиевна К. Маркса 107
(Ф.И.О., адрес)
3. Щепеткин Константин Иванович-начальник УЖКХ г. Магнитогорска