

Протокол №

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 84/2

Магнитогорский городской округ

03.03.2020 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Шиванов Александр Михайлович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Ленина, д. 84/2, кв. 118, паспорт серия 75 03 номер 990234, выдан УВД Оренбургской области Магнитогорск дата выдачи 29.10.2003, документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. рег. от г. Площадь квартиры 30,2 кв.м. Доля собственности 100 %. Дата вручения бланков для голосования 03.12 2019 г. Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч. «13» 12 2019 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) Ленина, дом № 84/2. Период сбора решений по голосованию – с 03.12 2019 г. По 03.03 2020 г.

Общая площадь многоквартирного дома 3215,6 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 3215,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3215,6 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1669,3 голосов, что составляет 51,9 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О выборе Уполномоченных лиц для приема работ и подписания документов, связанных с управлением многоквартирным домом.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1669,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1669,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Шиванова Александра Михайловича наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1669,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Уполномоченными лицами многоквартирного дома № 84/2 по ул. Ленина :

- Смирнову Марину Анатольевну собственника квартиры (неж. помещ.) 58 ;
- Лещенко Александра Михайловича собственника квартиры (неж. помещ.) 71 ;
- Шиванова Александра Михайловича собственника квартиры (неж. помещ.) 128 ;

и наделить каждого из них полномочиями, от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту и содержанию, определению состава, границ и включению в состав отдельных элементов общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты, а так же наделить их полномочиями на подписание, утвержденных общим собранием дополнений и изменений в договор управления.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2 Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул.

Ленина, д. 84/2

(подпись)

Шиванов А. М.

(расшифровка подписи)