

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Дружба, 44

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Летсаюрн Андриевна Мелекисовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Дружба, д. 44, кв. 17, паспорт серия 7500 номер 579650 выдан ОВД Д/Б р-не дата выдачи 21.05.2006 документ, подтверждающий право собственности: св-во Б 083345 0
22.05.1995 г.

Площадь квартиры 83,6 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 11.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч. 20 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Дружба, дом № 44,

Период сбора решений по голосованию - с 11.07 2018 г. по 31.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2550,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2550,5 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1396,3 голосов, что составляет 54,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1313,3 голосов, что составляет 94 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 83,0 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1057,3 голосов, что составляет 76 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 339,0 голосов, что составляет 24 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Летсаюрн А.М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 508,5 голосов, что составляет 36 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 887,8 голосов, что составляет 64 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» — 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)