

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно - заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса, д. 97

Магнитогорский городской округ

Дата вручения бюллетеней голосования 27.03 2017 г., период сбора - с 27.03 2017 г. по 21.04 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Никифоров Николай Иванович

Никифоров Николай Иванович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса д. 97, кв. 100, паспорт серия 7501 номер 267526, выдан

ОБД Правосудия р-но г. Магнитогорск дата выдачи 12.03.2002 документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 15.03.1993 г.

Площадь квартиры 51,8 кв.м. Доля собственности в общем имуществе МКД 0,77 %.

Дата вручения бланков для голосования 27.03 2017 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч.

06 04 2017 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) К. Маркса, дом № 93/1

Период сбора решений по голосованию - с 27.03 2017 г. по 20.04 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома 6743,9 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 6743,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6743,9 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 1342 кв.м., 19,9 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 1172 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 3568,4 голосов, что составляет 52,9 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О внесении изменений в текст договора управления домом.
4. О месте публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.
5. О месте хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 2365,1 голосов, что составляет 66,28 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 30,8 голосов, что составляет 0,87 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 1172,4 голосов, что составляет 32,85 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня ЗА принято

По второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 2365,1 голосов, что составляет 66,28 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 30,8 голосов, что составляет 0,87 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 1172,4 голосов, что составляет 32,85 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Никифорова Н. И. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня ЗА принято

По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 2365,1 голосов, что составляет 66,28 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 30,8 голосов, что составляет 0,87 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 1172,4 голосов, что составляет 32,85 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом в редакции пр. № 1 от 10.03.2017 г. ООО «ЖРДУ №6».

Решение по третьему вопросу повестки дня ЗА принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2365,1 голосов, что составляет 66,28% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 30,8 голосов, что составляет 0,87% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 1172,4 голосов, что составляет 32,85% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом публичного размещения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, на досках объявлений в подъездах дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ЗА принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2365,1 голосов, что составляет 66,28% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 30,8 голосов, что составляет 0,87% от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 1172,4 голосов, что составляет 32,85% от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения документов, связанных с управлением домом и проведением общих собраний собственников помещений дома, офис Управляющей организации.

Решение по пятому вопросу повестки дня ЗА принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания и полномочный представитель, утверждённый решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 97 по ул. К. Маркса

(подпись)

(расшифровка подписи)

Документ в ООО «ЖРЭУ №6»

придан 26.05.2017. Гвен

