

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Правда, 50

Магнитогорский городской округ

25.12. 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Сабирова Самие Фатхумовна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Правда, д. 50, кв. 12, паспорт серия 4502 номер 436718, выдан ОБД Правобережного района г. Магнитогорск дата выдачи 17.09.2002г документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 13.02.2002г.

Площадь квартиры 56,3 кв.м. Доля собственности 1,9 %.

Дата вручения бланков для голосования 10.12. 2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч.

«21» 12 2015г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Правда, дом № 50

Период сбора решений по голосованию - с 10.12. 2015 г. по 25.12. 2015 г.

Общая площадь помещений собственников 2937,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2937,2 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 185,9 кв.м., 6,3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 82,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2530,9 голосов, что составляет 86,16 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Сабировой С.Ф.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2530,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2530,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Сабирову Самие Фатхумовну как уполномоченное лицо и наделить его (её) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2530,9 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2015-2016г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 50 по ул.(пр.)

Правда:

Установка прибора учета тепловой энергии

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 25309 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ 165000,00 руб - установка прибора учета тепловой энергии;
10000,00 руб - установка металлоузел рублей. Определить оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 9,93 руб за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 6 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ. Советской Армии. 2
Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по ул.

Правда, кв. 12.

Себур
(подпись)

Себурова Сания Райхуровна
(расшифровка подписи)