

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Трава, 57

Магнитогорский городской округ

08.08

2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Смирнов Андрей Борисович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. 57, кв. 45, паспорт серия 75-03 номер 580230, выдан 028 Траверсеном Яна 2.01.10 дата выдачи 9.04.2003, документ, подтверждающий право собственности: купля 74 АА 481761 от 19.01.2008 г.

Площадь квартиры 44,3 кв. м. Доля собственности 1,7 %.

Дата вручения бланков для голосования 04.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «15» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Трава, дом № 57, 2/100

Период сбора решений по голосованию - с 04.06 2018 г. по 08.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2578,63 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2578,63 голосов (1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1343,30 голосов, что составляет 52 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1343,30 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1343,30 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Смирнова Андрей Борисовича, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-1343,30 голосов, что составляет 77 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против»-12,60 голосов, что составляет 10 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» 1164 голосов, что составляет 13 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 09 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)