

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Бравра, 46

Магнитогорский городской округ
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Сереева Зинаида Аркадьевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Бравра, д. 46, кв. 2, паспорт серия 7504 номер 086936 выдан ОУВД Бравдеревского р-на дата выдачи 27.02.2004 документ, подтверждающий право собственности: К-16-0200-р/мст. 74АА 076274 от 07.04.2005

Площадь квартиры 43,6 кв.м. Доля собственности 3 %.

Дата вручения бланков для голосования 12.02 2019 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14⁰⁰ ч. «12» 02 2019 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Бравра дом № 46,

Период сбора решений по голосованию - с 12.02 2019 г. по 26.02 2019 г.

Общая площадь помещений собственников 1618,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1618,50 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 531 кв.м., 3 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1348,4 голосов, что составляет 83,26 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг потребляемых при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1348,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1348,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Серееву Зинаиду Аркадьевну наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 1348,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» марта 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня 12 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 46 по ул. Бравра, кв. 2.

(подпись)

(расшифровка подписи)