

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, 137/1

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Шумова
Тамара Ильинична, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, д. 137/1, кв. 57, паспорт серия 4503 номер 740132,
выдан ОБД 01/05 Р-н дата выдачи 29.08.03,
документ, подтверждающий право собственности: договор приватизации от 8.04.93 г.

Площадь квартиры 45,05 кв.м. Доля собственности 100 %.
Дата вручения бланков для голосования 27.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч.
«7» 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) Советская,
дом № 137/1

Период сбора решений по голосованию - с 27.06 2018 г. по 17.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2581,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2581,3 голосов (1 голос – 1м2
общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений – — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе
площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1453,5 голосов, что
составляет 56,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 401,7 голосов, что составляет 27,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» 1051,8 голосов, что составляет 42,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня против принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 401,7 голосов, что составляет 27,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» 1051,8 голосов, что составляет 42,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом
Шумову Р. И. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в
многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня против принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 401,7 голосов, что составляет 27,6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» 1051,8 голосов, что составляет 42,4 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» — 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при
использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК
РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового)
прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня против принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)