

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Правда, 64

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 31.04 2018 г. Ф.И.О. Богданова
Тамара Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Правда, д. 64, кв. 10, паспорт серия 4503 номер 0545510,
выдан ОБС Правительством р.о. Магнитогорск дата выдачи 23.05.2003,
документ подтверждающий право собственности: договор приватизации от 22.03.1993 г.

Площадь квартиры 59,5 кв.м. Доля собственности 1,8 %.

Дата вручения бланков для голосования 4.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 ч.

«15» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Правда,

дом № 64 детская поликлиника

Период сбора решений по голосованию - с 4.06 2018 г. по 31.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3216,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3216,8 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 146,1 кв.м., 5,4 % от площади собственников помещений, в том числе

площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1652,5 голосов, что составляет 51,4 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1652,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня да принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1652,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Богданову Т.Н. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня да принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1104,6 голосов, что составляет 66,8 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 544,9 голосов, что составляет 33,2 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 08 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня да принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ Советской Армии, 2

Богданова Т.Н.

Богданова Т.Н.