

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Лявда, 31

Магнитогорский городской округ _____ 2018 г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Русыева
ул. Лявда, д. 31, кв. 23, паспорт серия 7503 номер 936079
выдан 03.07.12 р-но 2 дата выдачи 04.11.2003
документ, подтверждающий право собственности: собственность
от 25.07.05 г.

Площадь квартиры 55,80 кв. м. Доля собственности 1,4 %.
Дата вручения бланков для голосования 13.06 2018 г.
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «22» 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Лявда, дом № 31, детская площадка
Период сбора решений по голосованию - с 13.06 2018 г. по 02.07 2018 г.
Общая площадь помещений собственников 3720,30 кв. м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3720,30 голосов
(1 голос – 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).
Площадь муниципальных помещений 315,4 кв. м., 8,4 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 185,55 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1968,4 голосов, что составляет 52,9 % от общего количества голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1968,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.
Решение по первому вопросу повестки дня — принято.

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1968,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Русыеву Ф.И., наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложенных, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
Решение по второму вопросу повестки дня 30 принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1968,4 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 07 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.
Решение по третьему вопросу повестки дня 30 принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Русыева
(подпись)

Русыева Ф.И.
(расшифровка подписи)