

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Кравца, 52

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 15 ноября 2018 г.
Иванов Александр Иванович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ,
ул. Кравца, д. 52, кв. 34, паспорт серия 7506 номер 014069,
выдан ОВД Кравцов р. н. г. Магнитогорск, дата выдачи 09.02.2007,
документ, подтверждающий право собственности: св-то о праве на наследство
от 11.11.04 г.

Площадь квартиры 43,4 кв. м. Доля собственности 1,2 %.
Дата вручения бланков для голосования 10.10 2018 г.
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14 ч.
22 10 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Кравца,
дом № 52.

Период сбора решений по голосованию - с 10.10 2018 г. по 14.11. 2018 г.
Общая площадь помещений собственников 3637,4 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3637,4 голосов
(1 голос - 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м, _____ % от площади собственников
помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1837,6 голосов, что
составляет 51 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1837,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.
Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1837,6 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Чаталин А.В.
_____, наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном
доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 1890,5 голосов, что составляет 70 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 177,8 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 169,3 голосов, что составляет 24 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» декабря 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе
платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых
при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2
ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской
Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято.

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Иванов Александр Иванович
(подпись)

Чаталин А.В.
(расшифровка подписи)