

Протокол № 2-3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», дом 52, проведенного в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания: *Иванова Зинаида Ивановна (кв.19).*

Дата начала голосования "03" 03 2015 г.

Дата окончания голосования «12» 03 2015 г.

Место передачи/приема бюллетеней голосования: квартира 19 дома 52 по ул.им.газеты «Правда» в г.Магнитогорске.

Дата и место подсчета голосов: «13» 03 2015 г. в квартире 19 дома 52 по ул.им.газеты «Правда» в г.Магнитогорске.

Протокол изготовлен и подписан «13» 03 2015 г. в квартире 19 дома 52 по ул.им.газеты «Правда» в г.Магнитогорске.

Общая площадь помещений в доме, имеющих собственников 3494,26 м², что соответствует общему количеству голосов собственников помещений в доме: 1 м²=1 голосу.

В общем собрании собственников приняли участие собственники обладающие 1806,54 м², что составляет 51,74 %.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

- 1) Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
- 2) О выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников.
- 3) О выборе способа управления многоквартирным домом.
- 4) О выборе управляющей организации.
- 5) Об утверждении условий проекта договора управления многоквартирным домом.
- 6) Об утверждении стоимости услуг по договору управления.

1. По первому вопросу повестки собрания:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1806,54 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Решение- принято.

2. По второму вопросу повестки собрания:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателем собрания Хасянов М.И. (кв.73), секретарем собрания Зинзарева Л.И. (кв.46).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1806,54 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Решение-принято.

3. По третьему вопросу повестки собрания:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать способ управления домом-управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1806,54 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Решение-принято.

4. По четвертому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЖРЭУ №6».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1806,54 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Решение-принято.

5. По пятому вопросу повестки собрания:

ПОСТАНОВИЛИ: В целом условия проекта договора управления многоквартирным домом утвердить. Внести следующие дополнения и изменения в договор:

- п.2.3. дополнить словами «...в том числе организация и осуществление оплаты по капитальному ремонту дома.»;

- п.3.1.3. дополнить словами «...по согласованию с председателем совета дома или иным уполномоченным на общем собрании собственниками лицом.»;

- п.3.4.3. дополнить словами «...по согласованию с председателем совета дома или иным уполномоченным на общем собрании собственниками лицом.» ;

- п.3.1.18. договора исключить.

Считать договор управления заключенным только с указанными дополнениями и изменениями.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1806,54 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Решение-принято.

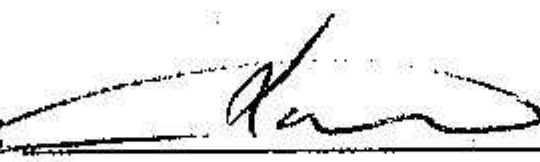
6. По шестому вопросу повестки собрания:

ПОСТАНОВИЛИ: Согласиться со стоимостью услуг, указанных в приложении к проекту договору управления.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1806,54 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Решение-принято.

Председатель собрания:



подпись

Хасенов М.С.

расшифровка подписи

Секретарь собрания:



подпись

Зилярова А.И.

расшифровка подписи