

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Грезнова, 4

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 31.08 2018 г. Ф.И.О. Талагина Анна Макаровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Грезнова, д. 4, кв. 8, паспорт серия 4503 номер 368946 выдан ОМВД г. Магнитогорск дата выдачи 4.03.2008 документ, подтверждающий право собственности: дог. приватиз. 19.10.1998 г.

Площадь квартиры 57,06 кв.м. Доля собственности 100 %.
Дата вручения бланков для голосования 11.08 2018 г.
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 15 «11» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Грезнова дом № 4.
Период сбора решений по голосованию - с 11.08 2018 г. по 31.08 2018 г.
Общая площадь помещений собственников 2911 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2911 голосов (1 голос – 1м общей площади собственников в многоквартирном доме).
Площадь муниципальных помещений _____ кв.м., _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1483,3 голосов, что составляет 51 % от общего количества голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1483,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня 29 принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1483,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Талагину А.М. наделив его (её) от имени всех собственников помещений многоквартирного дома правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня 29 принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» 1483,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации. Против

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Против» - 100,0 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе плат за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективно (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

4 по ул. Кривоноба, кв. 8.

(подпись)

Мельникова А.М.

(расшифровка подписи)