

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Дружба, 28

Магнитогорский городской округ _____ 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ивановская Людмила Ивановна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Дружба, д. 28, кв. 35, паспорт серия 7503 номер 739755,
выдан ОБД 15 р-на 2 Магнитогорск дата выдачи 22.08.03,
документ, подтверждающий право собственности: собственность 74 АБ 973885
от 24.05.10 г.

Площадь квартиры 63,30 кв. м. Доля собственности 1,5 %.

Дата вручения бланков для голосования 14.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч. 25 06 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Дружба, дом № 28, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 14.06 2018 г. по 6.07 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 4177,57 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4177,57 голосов

(1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 284,5 кв.м., 6,8 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 493,95 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2146,47 голосов, что составляет 51,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг, предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2146,47 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня за принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2146,47 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Ивановскую ЛМ, наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2039,17 голосов, что составляет 95,01 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 107,3 голосов, что составляет 4,99 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» июля 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

Ивановская Людмила Ивановна
(подпись)

Ивановская Людмила Ивановна
(расшифровка подписи)