

Приложение № 2

к договору управления многоквартирным домом № 92 по, ул. (пр.)

Ассеновская

Технические характеристики многоквартирного дома № 92 по, ул. (пр.) Ассеновская и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	74:33:0212004:41
2	Серия, тип постройки	
3	Год постройки	1972
4	Степень износа по данным государственного технического учета	
5	Степень фактического износа	23%
6	Год последнего капитального ремонта	2008
7	Количество этажей	5
8	Наличие подвала/цокольного этажа	5739 м ²
9	Наличие (мансарды)	
10	Количество квартир	60
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
12	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	2727,6 кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	2727,6 кв. м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	2953,2 кв. м
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	кв. м

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	
2	Наружные капитальные стены	48
3	Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные (другое)	48 48 48 48
4	Крыша	48

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	49- 49-
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	— — — 49.
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	49. 49. 49. 49.
8	Крыльца	49
9	Другое	

Пред. совета дома №6

Врач

Момоевкова В.И.

Директор ООО «ЖРЭУ №6»

