

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Травес, 42

Магнитогорский городской округ

10.04. 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Морозов Евгений Александрович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Травес, д. 42, кв. 10, паспорт серия 7503 номер 869526, выдан Травесбергский ОВД г. Магнитогорск дата выдачи 21.10.2003, документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о гос. регистрации права от 16.08.1999 г.

Площадь квартиры 57 кв.м. Доля собственности 4 %.

Дата вручения бланков для голосования 19.03 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 10.04 ч. 18 03 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Травес, дом № 42.

Период сбора решений по голосованию - с 19.03 2018 г. по 09.04 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 1537,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1537,2 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 0 кв.м., 0 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 76,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1131,7 голосов, что составляет 74 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1131,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня ЗА принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1131,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Морозова Е.А. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня ЗА принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1131,7 голосов, что составляет 74 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2018 г. работ на общем имуществе дома 42 по ул. (пр.) Травес: установка узла учета тепловой энергии

Решение по третьему вопросу повестки дня ЗА принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 113,7 голосов, что составляет 74 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ - 200 000 (двести тысяч) рублей. Определить оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость работ в размере 20 (двадцать) рубль 66 коп. за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ЗА принято

Оригиналы решений собственников и подленик протокола решения собрания хранятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 42 по ул. (пр.) Травя, собственник кв. 10.


(подпись)

Морозов ЕА
(расшифровка подписи)