

Технические характеристики многоквартирного дома № 43 по,
ул. (пр.) Храбру и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	
2	Серия, тип постройки	
3	Год постройки	<u>1962</u>
4	Степень износа по данным государственного технического учета	<u>35</u>
5	Степень фактического износа	<u>42</u>
6	Год последнего капитального ремонта	<u>2014</u>
7	Количество этажей	<u>4</u>
8	Наличие подвала/подвального этажа	<u>3</u>
9	Наличие мансарды	<u>38</u>
10	Количество квартир	<u>1</u>
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
12	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	<u>2513,1</u> кв. м
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	<u>1592,9</u> кв. м
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<u>594,5</u> кв. м
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<u>182,7</u> кв. м
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом	<u>4419</u> кв. м
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	<u>44:33:0212002:83</u> кв. м

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1 Фундамент	
2 Наружные капитальные стены	<u>удовлет.</u>
3 Перекрытия Чердачные Междэтажные Подвальные (другое)	<u>удовлет.</u>
4 Крыша	<u>удовлет.</u>

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	цукра
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мультипроход Дифф Вентиляция (другое)	цукра.
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электрооснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	цукра
8	Крыльца	
9	Другое	

Директор ООО «ТЭУ»



17-06-04-43-24
21.06.2018