

Протокол №

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. 53

Магнитогорский городской округ

31.10 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Ермошкин Никита Иванович, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Трава, д. 53, кв. 37, паспорт серия 75-03 номер 738171, выдан 05.08.1988 года, дата выдачи 27.09.2005, документ, подтверждающий право собственности: договор № 449/1-046420 от 20.01.2005 г. Площадь квартиры 43,87 кв.м. Доля собственности 1,5 %. Дата вручения бланков для голосования 2.10 2019 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч. «14» 10 2019 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр) Трава, дом № 53.

Период сбора решений по голосованию - с 2.10 2019 г. по 30.10 2019 г.

Общая площадь многоквартирного дома 2828,57 кв.м.

Общая площадь помещений собственников 2828,57 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2828,57 голосов (1 голос – 1 м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении секретаря собрания.
3. О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
4. О выборе Уполномоченных лиц для приема работ и подписания документов, связанных с управлением многоквартирным

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1477,27 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1477,27 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Ермошкин Никита Иванович наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1477,27 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 53 по ул. Трава Дымчаренко Е. А. собственника квартиры (неж. помещ.) 30 и наделить его полномочиями: на подписание, утвержденного общим собранием договора управления многоквартирным домом от имени собственников и за их счет, на внесение в договор управления дополнений и изменений, на подписание актов, в том числе выполненных работ и оказанных услуг, контролировать исполнение обязательств управляющей организацией, активировать факты не предоставления ею услуг или не выполнения работ.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

По четвертому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1477,27 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Уполномоченными лицами многоквартирного дома № 53 по ул. Ленина :

- Ермишину Н. Н. собственника квартиры (неж. помещ.) 37 ;
- Бурцева М. Г. собственника квартиры (неж. помещ.) 31 ;
- Семченко Н. Т. собственника квартиры (неж. помещ.) 46 ;

и наделить каждого из них полномочиями, от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту и содержанию, определению состава, границ и включению в состав отдельных элементов общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты, а так же наделить их полномочиями на подписание, утвержденных общим собранием дополнений и изменений в договор управления.

Решение по четвертому вопросу повестки дня ____ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ,
ул. _____

✓ Григорьев
(подпись)

Григорьева Н. Н.
(расшифровка подписи)