

63.5

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Емчешская, 133/1

Магнитогорский городской округ

25.12 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Тимова Ольга Юрьевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Емчешская, д. 133/1, кв. 26, паспорт серия 4503 номер 580591 выдан ОВД Правобер. р-на г. М-ск Челябин. обл. дата выдачи 15.07.03г. документ, подтверждающий право собственности: сб-во о зас. регистр. № 44 АИ № 060565 от 30.03.04г.

Площадь квартиры 63,4 кв.м. Доля собственности _____ %.

Дата вручения бланков для голосования _____ 2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17 ч. 21 12 2015 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Емчешская, дом № 133/1

Период сбора решений по голосованию - с 09.12 2015 г. по 25.12 2015 г.

Общая площадь помещений собственников 3000,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3000 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 318,1 кв.м., 10,2 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 208,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2013 голосов, что составляет 67 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Тимова О.Ю.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2013 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2013 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Тимова О.Ю. как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2013 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 133/1 по ул. (пр.) Емчешская

установка цпа цгиса потребленные ресурсы горелки
в/снотенский

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2013 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании:

«Против» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании:

«Воздержался» - _____ голосов, что составляет _____ % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ -

40218 рублей. Определить оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 1,9 за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 6 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 133/1 по ул.

Бухарьская, кв. 26.


(подпись)

Тимова О.Ю

(расшифровка подписи)