

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) К. Маркса, 10/11

Магнитогорский городской округ

6.08.2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Жономаренко Людмила Андреевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса, д. 10/11, кв. 39, паспорт серия 7503 номер 164166, выдан ОБД Фрунзенского р-на г. Магнитогорск дата выдачи 04.02.03, документ подтверждающий право собственности: св. в. о. ос. регистрации от 11.09.00 г.

Площадь квартиры 44,0 кв.м. Доля собственности 1,56 %.

Дата вручения бланков для голосования 20.06 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 17⁰⁰ ч.

«2» 08 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул.(пр.) К. Маркса,

дом № 10/11 1 подъезд

Период сбора решений по голосованию - с 20.06 2018 г. по 5.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2815,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2815,4 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 161,4 кв.м., 5,74 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 161,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1452,3 голосов, что составляет 51,5 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1452,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1452,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом Жономаренко ЛА наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1452,3 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании; «Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» 09 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Л.А. Жономаренко
(подпись)

Жономаренко ЛА
(расшифровка подписи)