

1

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) К. Маркса, 105

Магнитогорский городской округ

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 24.08 2018 г. Ф.И.О. Евсикова
Татьяна Петровна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. К. Маркса, д. 105, кв. 45, паспорт серия 7500 номер 593500,
выдан ОВД Орджоникидзевского р-на г. Магнитогорск дата выдачи 27.03.2001,
документ, подтверждающий право собственности: св-во о гос. рег. от 5.09.1991 г.

Площадь квартиры 62,9 кв.м. Доля собственности 1,92 %.

Дата вручения бланков для голосования 06.07 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16 ч.
«17» 07 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) К. Маркса,
дом № 105, детская площадка.

Период сбора решений по голосованию - с 06.07 2018 г. по 26.08 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 3281,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3281,5 голосов (1 голос – 1м2
общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 49,0 кв.м., 1,50 % от площади собственников помещений, в том числе
площадь нежилых помещений 49,0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1677,8 голосов, что
составляет 51,1 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема горячего водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.
4. О порядке распределения объема холодного водоснабжения потребляемого при использовании и содержании общего имущества.

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1677,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято

По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1677,8 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом
Евсикова Т.П. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в
многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1560,1 голосов, что составляет 93,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 58,8 голосов, что составляет 3,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 58,9 голосов, что составляет 3,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» Сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – горячего водоснабжения,
потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2
ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного
(общедомового) прибора учета горячего водоснабжения и по тарифу, установленному органами тарифного регулирования
государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня _____ принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРОЛОЖАЛИ: «За» - 15601 голосов, что составляет 93,0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - 58,8 голосов, что составляет 3,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 58,9 голосов, что составляет 3,5 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» сентября 2018г. что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса – холодного водоснабжения, потребленного при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения и по тарифу, установленному органам тарифного регулирования государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ принято

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2
Секретарь собрания. Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

105 по ул. С. Марш, кв. 45.

(подпись)

(расшифровка подписи)