

Протокол № _____
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская 129/2

Магнитогорский городской округ

31.01 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. БЕБЧК Н.Н.
Н.Н. Николаевна, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Советская, д. 129/2, кв. 59, паспорт серия 75-08 номер 280418, выдан отдел № 2 УФМС Челябинской области 17/5 Р-М дата выдачи 11.07.08, документ, подтверждающий право собственности: 74 АА 15 46 72 от 2.07.07 г.

Площадь квартиры 42,7 кв.м. Доля собственности 100 %.

Дата вручения бланков для голосования 21.01 2018 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 14⁰⁰ ч. 21 01 2018 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Советская, дом № 129/2

Период сбора решений по голосованию - с 21.01 2018 г. по 31.01 2018 г.

Общая площадь помещений собственников 2589,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2589,1 голосов (1 голос – 1м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений — кв.м., — % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 1845,12 голосов, что составляет 71,3 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1845,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

По второму вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1845,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретарём собрания и утвердить уполномоченным лицом БЕБЧК Н.Н. наделив его (её) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1845,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2018 г. работ на общем имуществе дома 129/2 по ул. (пр.) Советская: установка узла учета тепловой энергии.

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

По четвёртому вопросу повестки дня собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1845,12 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий, размер стоимости работ — 190 т.р. 45
(сто девяносто тысяч тысяч рублей) рублей. Определить

оплату работ по установке узла учета тепловой энергии осуществлять за счёт дополнительных платежей. Утвердить стоимость услуг в размере 12 (двенадцать) рубль 23 коп. за кв. м. общей площади помещения

собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты работ по капитальному ремонту устанавливается 6 (шесть) месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников и подленик протокола решения собрания храняться по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2, ООО "ЖРЭУ №6"

Секретарь Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 129/2 по ул. (пр.) Советская,
собственник кв. 59.

Бобик
(подпись)

БЕБЕК Н.М.

(расшифровка подписи)