

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Дружба, д. 22

Магнитогорский городской округ

25.01 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф.И.О. Курмаеву Ашиса Мухамедовича, проживающий по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Дружба, д. 22, кв. 32, паспорт серия 4510 номер 825570 выдан 03.10.10 г. Магнитогорск дата выдачи 09.11.10 документ. 7444В 910180 подтверждающий право собственности: приватизационное от 09.04.10 г.

Площадь квартиры 42,10 кв.м. Доля собственности 1,2 %.  
Дата вручения бланков для голосования 11.12 2015 г.

Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 16 ч. «28» 12 2015 г. Место проведения очной части собрания – г. Магнитогорск, ул. (пр.) Дружба, дом № 22.

Период сбора решений по голосованию - с 11.12 2015 г. по 20.01 2016 г.

Общая площадь помещений собственников 3552,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3552,00 голосов (1 голос – 1 м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 212,61 кв.м., 5,9 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 73,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 2403,5 голосов, что составляет 67,6 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом Курмаеву А.М.
3. Об утверждении перечня работ на общем имуществе дома.
4. О порядке финансирования ремонта общего имущества многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2403,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня за принято

**По второму вопросу повестки дня собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2403,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Курмаеву Ашису Мухамедовичу как уполномоченное лицо и наделить его (ее) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня за принято

**По третьему вопросу повестки дня собственников помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 2403,5 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;  
«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проведение в 2016 г. работ по текущему ремонту общего имущества дома 22 по ул. (пр.) Дружба

Установка учета потребления ресурса  
горячего водоснабжения

Решение по третьему вопросу повестки дня за принято

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 24035 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Против» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

«Воздержался» - — голосов, что составляет — % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить общий размер стоимости работ

40 218.00 (сорок тысяч двести восемнадцать) рублей. Определить оплату работ по ремонту осуществлять за счёт ежемесячных дополнительных платежей производимых собственниками помещений в размере 1 р 80к за кв. м. общей площади помещения собственника в месяц. Определить, что период начисления дополнительных ежемесячных платежей в счет оплаты данных работ устанавливается 6 месяцев.

Решение по четвертому вопросу повестки дня за принято

Оригиналы решений собственников находятся по адресу: Магнитогорский городской округ, Советской Армии, 2

Полномочный представитель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 22 по ул.

Фрунзе кв. 3д.

Анн  
(подпись)

Гурмагет А М  
(расшифровка подписи)