

Протокол № _____

общего, внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. (пр.) Суворова, 95/1

Магнитогорский городской округ

17.10 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ф. И. О. Ведер О.В.
ул. Суворова, д. 95/1, кв. 29, паспорт серия 7505 номер 626522
выдан ОВД Магнитогорск дата выдачи 21.06.2008
документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи
от 08.07.99 г.

Площадь квартиры 45,3 кв. м. Доля собственности 1,4 %.
Дата вручения бланков для голосования 13.10 2018 г.
Время проведения собрания в части совместного присутствия собственников помещений дома состоялось 18 ч. 23 08 2018 г. Место проведения очной части собрания - г. Магнитогорск, ул. (пр.) Суворова, дом № 95/1.

Период сбора решений по голосованию - с 13.08 2018 г. по 17.10 2018 г.
Общая площадь помещений собственников 3776 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3776 голосов
(1 голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений _____ кв.м, _____ % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 516,3 голосов, что составляет 16 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. О выборе секретаря общего собрания и утверждении его полномочий.
3. О порядке распределения объема коммунальных услуг предоставленного на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 442,9 голосов, что составляет 86 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 73,4 голосов, что составляет 14 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня _____ принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 442,9 голосов, что составляет 86 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 73,4 голосов, что составляет 14 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания и утвердить уполномоченным лицом Ведер О.В.
_____, наделив его (ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Против»- 484,7 голосов, что составляет 94 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании;
«Воздержался» - 31,6 голосов, что составляет 6 % от общего числа голосов, принявших участие в собрании.
ПОСТАНОВИЛИ: Определить с «01» _____ 2018 г., что размер расходов собственников помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета и по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ принято.

Оригиналы решений собственников передаются по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 2

(подпись)

(расшифровка подписи)