

Технические характеристики многоквартирного дома № 20 по,
ул. (пр.) Хорова и состав его общего имущества

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	—	КВ. М
2	Серия, тип постройки		
3	Год постройки	1980	
4	Степень износа по данным государственного технического учета	—	
5	Степень фактического износа	43	
6	Год последнего капитального ремонта	2014	
7	Количество этажей	4	
8	Наличие подвала/локального этажа	3	
9	Наличие (мансарды)	—	
10	Количество квартир	34	
11	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества		
12	Площадь:		
	а) многоквартирного дома с помещениями общего пользования (со шкафами, коридорами и лестничными клетками и т.д.)	2216,6	КВ. М
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	155,1	КВ. М
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	483,5	КВ. М
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	182,1	КВ. М
13	Площадь земельного участка, в том числе территории для обеспечения социальных, безопасных и санитарных условий пользования многоквартирным домом		КВ. М
14	Кадастровый номер/площадь земельного участка, являющегося общим имуществом многоквартирного дома (при его наличии)	44: 33:02:13001:6	КВ. М

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1 Фундамент	удовлетворительно
2 Наружные капитальные стены	удовлетворительно
3 Перекрытия чердачные Междуетажные Подвальные (другое)	удовлетворительно
4 Крыша	удовлетворительно

5	Отделка Внутренняя Наружная (другое)	црсс
6	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция (другое)	црсс
7	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг Электрооснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение Водоотведение Газоснабжение отопление (от внешних котельных) АГВ (другое)	црсс
8	Крыльца	црсс
9	Другое	

Директор ООО «ЖКРЭЗ» №6»

А. В. Курашев



А. В. Курашев